

## PROJEKT UMOWY NR WO.262.....2023

zawarta w dniu .....2023 r. pomiędzy Powiatem Poznańskim

reprezentowanym przez:

Marka Borowczaka Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu, ul. Zielona 8, 61-851 Poznań

NIP 781-184-07-66,

zwanym dalej **Sprzedającym**

a

.....,

....., zwanym dalej **Kupującym**

została zawarta umowa następującej treści:

na podstawie dokonanego przez Sprzedającego wyboru oferty Kupującego w przetargu przeprowadzonym zgodnie z art. 70<sup>1</sup>, 70<sup>3</sup>, 70<sup>5</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U z 2022r., poz. 1360 ze zm.)

### § 1

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa .....m<sup>3</sup> wyciętego drewna od Sprzedającego z drzew wskazanych w Załączniku „Wykaz drzew do sprzedaży na pniu”.
2. Kupujący w celu uzyskania drewna zobowiązuje się do wycięcia ..... sztuk drzew rosnących w pasie drogowym dróg powiatowych dla Części ... na terenie gmin ....., które określa Załącznik „Wykaz drzew do sprzedaży na pniu”.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu kupna - sprzedaży określa Załącznik „Specyfikacja techniczna”, zwaną dalej Specyfikacją Techniczną wraz z zawartą w niej Instrukcją wykonania robót.

### §2

Sprzedający przekaze Kupującemu teren wycinki po okazaniu dowodu zapłaty za zakupione drewno oraz dowodu wpłaty zabezpieczenia, o którym mowa w §4 pkt 5 niniejszej umowy.

### §3

Termin realizacji umowy wraz z uprzątnięciem terenu do dnia .....r.

### §4

1. Cena umowna sprzedaży zgodna z ofertą Kupującego z dnia ..... wynosi:  
Cena bez podatku VAT: ..... podatek VAT: 23 % cena łączna: .....  
słownie: .....
2. Kupujący zapłaci cenę umowną za zakupione drewno w ciągu 7 dni licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy na konto o numerze 45 1030 1247 0000 0000 0782 2001.
3. Wadium złożone przez Kupującego zalicza się na poczet ceny.
4. Kupujący wpłaci w terminie nie dłuższym niż 10 dni od zawarcia niniejszej umowy kwotę w wysokości ..... zł, stanowiącą zabezpieczenie w razie niespełnienia obowiązków umowy zawartych w §5 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Zwrot zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 4 nastąpi po dokonaniu odbioru robót przez Sprzedającego w obecności Kupującego i podpisania protokołu wykonania niniejszej umowy, w terminie 14 dni od spisania protokołu.
6. W przypadku wad wynikających w toku odbioru, Kupujący jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 14 dni od spisania protokołu.
7. Nieusunięcie w terminie 14 dni wad skutkuje naliczeniem kar umownych oraz uprawnia Sprzedającego do zlecenia ich usunięcia na koszt Kupującego **bez zgody Sądu podmiotowi trzeciemu i obciążeniem kupującego kosztami wykonania robót.**
8. Kary umowne Sprzedający nalicza do dnia usunięcia wad przez Kupującego lub do dnia zlecenia ich przez Sprzedającego (zawarcia umowy z wykonawcą zastępczym).

9. W przypadku braku obecności przy odbiorze Kupującego Sprzedający jest uprawniony do dokonania jednostronnego odbioru robót.

#### §5

1. Do obowiązków Kupującego należy:
  - 1) oznakowanie miejsca roboty zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 3 lipca 2003r.
  - 2) w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego warunków ich umieszczania na drogach i utrzymywania tego oznakowania
  - 3) w należyłym stanie przez cały czas wykonywania robót remontowych,
  - 4) utrzymanie bezpieczeństwa ruchu podczas wycinki drzew,
  - 5) wycięcie drzew w sposób określony w Specyfikacji Technicznej i jej instrukcji wykonania robót, stanowiącej załącznik do umowy w szczególności punkt 3.1 dotyczący zasad wyrębu drzew podpunkt 1c) oraz 2b) zawartych w instrukcji,
  - 6) wywiezienie i usunięcie wyciętego drewna i gałęzi z pasa drogi powiatowej i terenów przyległych,
  - 7) sprzątnięcie gałęzi i innych zanieczyszczeń po wykonaniu robót z pasa drogowego i przyległego terenu.
  - 8) oznakowanie pni po wycince,
  - 9) zgłoszenie zakończenia robót w formie mailowej – [kancelaria@zdp.powiat.poznan.pl](mailto:kancelaria@zdp.powiat.poznan.pl)
2. Kupujący ma obowiązek wykonać określone w ust. 1 prace niezależnie od jakości drzewa objętego przedmiotem umowy.
3. Organizację ruchu należy przeprowadzić w sposób minimalizujący utrudnienia w ruchu drogowym, zgodnie z Projektem Organizacji Ruchu na czas prowadzenia robót, udostępnionym przez ZDP w Poznaniu, w dniu zawarcia niniejszej umowy.

#### §6

Kupujący jest zobowiązany do posiadania polisy OC, którą należy okazać Sprzedającemu przed zawarciem niniejszej umowy.

#### § 7

1. Kupujący oświadcza, że znany mu jest stan drewna opisanego w § 1 niniejszej umowy i nie zgłasza do niego żadnych zastrzeżeń.
2. Kupujący oświadcza, że zapoznał się z terenem objętym wykonaniem umowy zgodnie z § 1 i § 4 niniejszej umowy i występującymi na nim utrudnieniami, w szczególności napowietrznymi liniami energetycznymi, budynkami i innymi obiektami budowlanymi, które nie uniemożliwiają wykonania przedmiotu umowy, ani nie wpływają na jej terminowość.
3. Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze Specyfikacją Techniczną oraz jej instrukcją wykonania robót oraz wyceną brakarską określającą wartość, ilość i jakość przeznaczonych do wycinki drzew i nie wnosi do tych dokumentów żadnych zastrzeżeń.

#### § 8

1. Z chwilą przekazania terenu wycinki Kupujący przejmuje odpowiedzialność za bezpieczeństwo ruchu na drogach i szkody wobec osób trzecich w okresie wykonywania wycinki tj. do chwili ponownego przekazania terenu wycinki Sprzedającemu (wraz z wszelkimi kosztami ewentualnego ubezpieczenia) powstałe z tytułu prowadzenia wycinki i uprzątnięcia terenu.
2. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności **za stan jakościowy drzew**.

#### § 9

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy Kupujący zapłaci kary umowne Sprzedającemu:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu wycinki drzew lub uprzątnięcia terenu – w wysokości 20zł za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za każdorazowy brak lub niekompletne oznakowanie drogi - w wysokości 100zł,

- 3) za odstąpienie od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Kupującego w wysokości 30% ceny umownej brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Jeżeli Sprzedający odstąpi od umowy z powodu opóźnienia Kupującego w wykonaniu przedmiotu umowy lub innych przyczyn leżących po stronie Kupującego, to Sprzedający jest uprawniony do naliczenia tylko jednej kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy – wysokości 30% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 pkt 1 niniejszej umowy, bądź z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy.
3. W przypadku nie dotrzymania terminu wycinki drzew lub niedotrzymania terminu uprzątnięcia terenu po wycince Sprzedający może zlecić każdą z tych czynności podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Kupującego **bez zgody sądu**.
4. Sprzedający przysługuje prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wartość kar umownych.
5. Sprzedający ma prawo potrącenia naliczanych kar umownych z zabezpieczenia zawartego w § 4 ust. 4 niniejszej umowy.
6. Sprzedającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub części w terminie 14 dni od dnia uzyskania informacji o zdarzeniu:
  - 1) nie dokonania wpłaty za zakupione drewno lub wpłaty zabezpieczenia wykonania niniejszej umowy,
  - 2) nie dotrzymania terminu określonego w § 3 niniejszej umowy,
  - 3) dwukrotnego upomnienia Kupującego w przedmiocie naruszenia wykonywania prac zgodnie ze Specyfikacją techniczną oraz jej instrukcją wykonania robót.

#### §10

Kupujący nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy, bez zgody Sprzedającego.

#### §11

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### §12

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.

#### §13

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

Adresy do doręczeń:

Kupującego.....

Sprzedającego: Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu, ul. Zielona 8, 61-851 Poznań

2. Umowa niniejsza zawiera 3 parafowane strony.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Sprzedającego, jeden dla Kupującego.

**SPRZEDAJĄCY**

**KUPUJĄCY**