

STAROSTA POZNAŃSKI

ul. Jackowskiego 18

60-509 Poznań

WD.6740.5.2018.MA

Poznań, dnia 11 kwietnia 2018r.

DECYZJA Nr 7/2018

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017r. poz. 1257.) - zwanej dalej „k.p.a.”, oraz na podstawie art.11a ust.1, art.11f ust.1 , art. 16 ust. 2, ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1496 z późn. zm.) - zwanej dalej „Ustawą”, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.01.2018r.uzupełniony w dn. 20.02.2018r. (data wpływu), 05.03.2018r. (data wpływu), oraz 08.03.2018r. (data wpływu) przez Pełnomocnika Pana Marka Myszkowskiego działającego z upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu, działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu w Poznaniu w sprawie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na przebudowie/rozbudowie drogi powiatowej nr 2407P Koziegłowy - Swarzędz (ul. Poznańska) na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 196 (ul. Gdyńska) do ul. Gen. St. Taczaka w m. Koziegłowy”, powiat poznański, województwo wielkopolskie

Udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

na rzecz

Zarząd Powiatu w Poznaniu

ul. Jackowskiego 18

60-509 Poznań

polegającej na przebudowie/rozbudowie drogi powiatowej nr 2407P Koziegłowy - Swarzędz (ul. Poznańska) na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 196 (ul. Gdyńska) do ul. Gen. St. Taczaka w m. Koziegłowy”, powiat poznański, województwo wielkopolskie, w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych (oznaczonego linią ciągłą koloru jasnoniebieskiego na mapach stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej decyzji) obejmującego następujące nieruchomości, bądź ich części, oznaczone w ewidencji gruntów:

- gmina Czerwonak, obręb Koziegłowy, ark. 15, dz. o nr ewid. 273/2, 272/1, 269/3, 274/1, 271/1, 275/8, 275/6, 275/11, 275/14, 275/16, 276/2, 276/3, 277/1, 309/9, 312/3, 292/8, 174/8, 293
- gmina Czerwonak, obręb Koziegłowy, ark. 16, dz. o nr ewid.313/3, 165/4, 177/6, 177/14, 176/8, 176/3, 329/19, 329/17, 329/15, 325, 190/3, 190/13, 190/14, 193/9, 193/34, 321/2, 328/13, 327/8, 326/5, 328/7
- gmina Czerwonak, obręb Koziegłowy, ark. 17, dz. o nr ewid. 196/68, 191/124, 172/2, 172/4, 191/125, 166/4, 165/3, 191/73, 196/73, 196/63, 196/72
- gmina Czerwonak, obręb Koziegłowy, ark. 18, dz. o nr ewid. 165/2, 197/11, 204/63, 206/2
- gmina Czerwonak, obręb Koziegłowy, ark. 10, dz. o nr ewid.165/1, 105/2
- gmina Czerwonak, obręb Koziegłowy, ark. 12, dz. o nr ewid. 174/9, 161/4, 161/1
- gmina Czerwonak, obręb Koziegłowy, ark. 13, dz. o nr ewid.164/7, 163/4, 163/7, 163/8, 107/43, 107/94, 163/5, 107/71.

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii

1. W zakresie powiązania drogi z innymi drogami publicznymi należy zachować warunki wynikające z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017r poz. 2222) i rozporządzenia

Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r. poz. 124).

2. Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.
3. Przedmiotowa inwestycja posiada skrzyżowania z drogami gminnymi: ulicami Polną, Piaskową, Leśną, Krótką, Oś. Leśne, Kwiatową, Gen. Taczaka, Kanałową. Zachowano istniejące skrzyżowania z ww. ulicami za wyjątkiem ul. Leśnej, do której dostęp będzie odbywał się poprzez drogę wewnętrzną.

II. Określenie linii rozgraniczających teren

1. Ustalam linie rozgraniczające teren inwestycji (linia przerywana koloru różowego) na mapach zasadniczych w skali 1:500 (mapy przyjęte przez Starostę Poznańskiego do zasobu powiatowego dnia 25.10.2016r. i zaewidencjonowane pod nr P.3021.2016.14437), stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej decyzji. Linie rozgraniczające teren określają jednocześnie granice projektowanego pasa drogowego drogi powiatowej.
2. Zgodnie z art.12 ust.2 Ustawy, linie rozgraniczające teren, w tym granice pasów drogowych, ustalone niniejszą decyzją stanowią linie podziału nieruchomości, oznaczone linią przerywaną koloru różowego.
3. Ustalam, że liniami rozgraniczającymi teren objęte są następujące nieruchomości:
 - 3.1. Nieruchomości w całości objęte liniami rozgraniczającymi teren, stanowiące już własność Powiatu Poznańskiego położone w granicach pasa drogowego drogi powiatowej oznaczone w poniższej tabeli nr 1

Gmina	Obręb	arkusz	nr działki	Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu
1	2	3	4	5
Czerwonak	Koziegłowy	15	269/3	PO2P/00018213/6
Czerwonak	Koziegłowy	15	274/1	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	15	271/1	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	15	275/8	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	15	275/6	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	15	275/11	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	15	275/14	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	15	275/16	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	15	276/2	PO2P/00018213/6
Czerwonak	Koziegłowy	15	276/3	PO2P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	15	277/1	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	16	313/3	PO1P/00205813/3
Czerwonak	Koziegłowy	16	165/4	PO1P/00205813/3
Czerwonak	Koziegłowy	16	177/6	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	16	177/14	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	16	176/8	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	16	176/3	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	16	329/19	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	16	329/17	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	16	329/15	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	16	325	PO1P/00188147/7
Czerwonak	Koziegłowy	17	196/68	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	17	191/124	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	17	165/3	PO1P/00205813/3
Czerwonak	Koziegłowy	18	197/11	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Koziegłowy	18	165/2	PO1P/00205813/3

Tabela nr 1

- 3.2. Nieruchomości położone częściowo w granicach istniejącego pasa drogowego drogi powiatowej, stanowiąca już własność Powiatu, dla których wnioskodawca przedłożył oświadczenie

o dysponowaniu nieruchomościami na cele budowlane, oznaczone w poniższej tabeli nr 2. Działki ujęte częściowo w liniach rozgraniczających, dla których nie wykonano podziałów.

Gmina	Obręb	arkusz	nr działki	Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu
1	2	3	4	5
Czerwonak	Kozięglowy	15	273/2	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Kozięglowy	15	272/1	PO1P/00269541/1
Czerwonak	Kozięglowy	10	165/1	PO1P/00205813/3

Tabela nr 2

- 3.3. Nieruchomości powstałe w wyniku podziału oznaczone w Tabeli nr 3 w pkt V niniejszej decyzji.
 3.4. Nieruchomości, które w całości stają się z mocy prawa własnością Powiatu, oznaczone w pkt.VI.1 i VI.2 niniejszej decyzji.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:
 - 1.1. Projektowana inwestycja winna być zgodna z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2017r. poz. 519 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017. poz.1405 z późn. zm.).
 - 1.2. Należy zachować warunki wynikające z ostatecznej decyzji Wójta Gminy Czerwonak z dnia 21.04.2017r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak: WKŚ.6220.41.2016
 - a) na odcinku drogi od tablicy z informacją o terenie zabudowanym w Kozięglowach do końca przebudowywanego/rozbudowywanego odcinka drogi zastosować nawierzchnię o zredukowanej hałaśliwości o efektywności min. 4 dB w stosunku do nawierzchni tradycyjnej mineralno – asfaltowej.
 - 1.3. Zgodnie z art. 21 ust.1 Ustawy, do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
 - 1.4. Zgodnie z art. 21 ust.2 Ustawy, do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.
2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:
 - 2.1. Planowana inwestycja przebiega w obszarach stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji zabytków pod nr AZP 51-28/127, AZP 52-28/18, AZP 52-28/20, które stanowią terenowe pozostałości pradziejowego i historycznego osadnictwa co kwalifikuje je jako zabytek archeologiczny podlegające ochronie i opiece bez względu na stan zachowania (art. 6, ust. 1, pkt. 3a, art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2017.2187 ze zm.). Zgodnie z pismem Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 11.07.2017r. znak: KZ.4123.3.00025.2017.IV, podczas inwestycji należy prowadzić badania archeologiczne.
 - 2.2. Inwestor winien zlecić badania archeologiczne archeologowi lub uprawnionej jednostce archeologicznej, - wspólnie z nią złożyć do Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie w/w badań, - na podstawie złożonego wniosku Powiatowy Konserwator Zabytków w Poznaniu wyda stosowne pozwolenie zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt.5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2017.2187 ze zm.).
3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa - Planowana inwestycja nie koliduje z celami obronności i bezpieczeństwa państwa, zgodnie z opinią Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu nr 2832/17 z dnia 10.07 2017r.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

1. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.
2. Nieruchomości lub ich części, o których mowa w pkt VI.1. i pkt VI.2. niniejszej decyzji, stają się z mocy prawa własnością Powiatu Poznańskiego, z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.
3. Za nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Powiatu Poznańskiego przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnej decyzji przez Starostę Poznańskiego, w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności
4. Na wniosek osoby uprawnionej do otrzymania odszkodowania, za nieruchomości, o których mowa w pkt 3 wypłaca się zaliczkę w wysokości 70% odszkodowania ustalonego przez organ pierwszej instancji w decyzji ustalającej wysokość odszkodowania, z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności. Wypłata zaliczki następuje jednorazowo w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku.
5. Osoba, której wypłacono zaliczkę, lub jej spadkobiercy są obowiązani do zwrotu zaliczki po jej waloryzacji na dzień zwrotu, jeżeli decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej została zmieniona, uchylona w całości lub w części dotyczącej tej osoby, lub stwierdzono jej nieważność.
6. Wysokość odszkodowania, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.
7. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkownika wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, prawa te wygasają.
8. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Przepis stosuje się odpowiednio do użytkownika wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.
9. Odszkodowanie, za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.
10. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art.18 Ustawy.
11. Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Powiatu Poznańskiego mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do upływu terminu, o którym mowa w pkt XX.
12. Jeżeli przejęta z mocy prawa na rzecz Powiatu Poznańskiego, jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, zarządca drogi jest obowiązany do nabycia tej części nieruchomości, na wniosek jej właściciela lub użytkownika wieczystego, w imieniu i na rzecz Powiatu Poznańskiego.
13. Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem art.5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2017. poz. 1332). , w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:
 - zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
 - zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
 - ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
 - zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionych w poniższej Tabeli nr 5, zgodnie z mapami z projektem podziału nieruchomości wykonanymi przez geodetę uprawnionego Bożenę Świdorską,

przyjętymi przez Starostę Poznańskiego do zasobu powiatowego dnia 26.07.2017r. i zaewidencjonowanymi pod nr P.3021.2017.9418.

2. Mapy z projektami podziału nieruchomości sporządzone na trzech arkuszach, stanowią załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.
3. W Tabeli nr 3 oznaczono nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi niniejszą decyzją, które przeznaczone są do zajęcia pod realizację inwestycji na rzecz Powiatu Poznańskiego.

Stan dotychczasowy				Stan po podziale		Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu
Gmina	Obręb	arkusz	nr działki	Nr działki zajętej pod realizację inwestycji	Nr działki stanowiącej własność dotychczasowego właściciela	
1	2	3	4	5	6	7
Czerwonak	Kozięglowy	15	292/8	292/12	292/13	PO1P/00015326/3
Czerwonak	Kozięglowy	12	174/9	174/16	174/17	PO1P/00000569/0
Czerwonak	Kozięglowy	16	190/14	190/17	190/18	PO1P/00018240/7
Czerwonak	Kozięglowy	16	193/9	193/38	193/39	PO1P/00292586/8
Czerwonak	Kozięglowy	16	193/34	193/40	193/41	PO1P/00145431/2
Czerwonak	Kozięglowy	12	161/4	161/11	161/12	PO1P/00140542/8
Czerwonak	Kozięglowy	17	172/2	172/5	172/6	PO1P/00002112/6
Czerwonak	Kozięglowy	17	172/4	172/7	172/8	PO1P/00002112/6
Czerwonak	Kozięglowy	17	191/125	191/129	191/130	PO1P/00301063/3
Czerwonak	Kozięglowy	13	164/7	164/10	164/11	PO1P/00084220/4
Czerwonak	Kozięglowy	13	163/4	163/11	163/12	PO1P/00152899/2
Czerwonak	Kozięglowy	13	163/7	163/13	163/14	PO1P/00148447/8
Czerwonak	Kozięglowy	13	163/8	163/15	163/16	PO1P/00107822/2
Czerwonak	Kozięglowy	13	107/43	107/101	107/102	PO1P/00108321/7
Czerwonak	Kozięglowy	13	107/94	107/99	107/100	PO1P/00108321/7
Czerwonak	Kozięglowy	10	105/2	105/3	105/4	PO1P/00138764/3

Tabela nr 3

VI. Ustalam nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Powiatu Poznańskiego.

1. Ustalam, że części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości, oznaczone w kolumnie nr 5 „Nr działki zajętej pod realizację inwestycji” w Tabeli nr 3 zawartej w pkt V niniejszej decyzji, stają się z mocy prawa własnością Powiatu Poznańskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.
2. Ustalam, że nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren, wymienione w Tabeli nr 4, w całości stają się z mocy prawa własnością Powiatu Poznańskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Gmina	Obręb	arkusz	nr działki	Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu
1	2	3	4	5
Czerwonak	Kozięglowy	15	174/8	PO1P/00000569/0
Czerwonak	Kozięglowy	15	309/9	PO1P/00108918/9
Czerwonak	Kozięglowy	15	312/3	PO1P/00108918/9
Czerwonak	Kozięglowy	16	190/3	PO1P/00292586/8
Czerwonak	Kozięglowy	16	190/13	PO1P/00292586/8

Tabela nr 4

VII. Zatwierdzenie projektu budowlanego

Zatwierdzam projekt budowlany pn. „Przebudowa/rozbudowa drogi powiatowej nr 2407P Koziegłowy – Swarzędz (ul. Poznańska) na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 196 (ul. Gdyńska) do ul. Gen Taczaka w m. Koziegłowy”(dla obiektów budowlanych kategorii: IV, XXV, XXVI)

stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

Zatwierdzony projekt budowlany obejmuje następujące części:

Tom I - Projekt zagospodarowania terenu,

Projekt architektoniczno - budowlany:

Tom II - Branża drogowa

Tom III- Przebudowa gazociągu

Tom IVa – Sygnalizacja świetlna – część elektryczna

Tom IVb – Przebudowa kolizji energetycznych

Tom IVc – Przebudowa oświetlenia drogowego

Tom V- Przebudowa urządzeń telekomunikacyjnych

Tom VI– Kanalizacja deszczowa

Tom VII – Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

opracowany przez:

– mgr inż. Marka Myszkowskiego, posiadającego uprawnienia budowlane nr ewid. 498/PW/94 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg, członka WOIB nr WKP/BD/3422/01;

–mgr inż. Piotra Piskorka, posiadającego uprawnienia budowlane nr ewid. ZAP/0219/POOE/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członka ZOIB nr ZAP/IE/0035/12;

- inż. Agnieszkę Rak posiadającą uprawnienia budowlane nr SLK/1159/PWOS/06 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członka WOIB nr WKP/IS/0523/07;

–mgr inż. Przemysław Iwański posiadającego uprawnienia budowlane nr ewid. DTT-TU/02234/02/U do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, członka WOIB nr WKP/IE/0439/04

–mgr inż. Jacka Owsianego, posiadającego uprawnienia budowlane nr ewid. WKP/0284/POOS/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członka WOIB nr WKP/IS/0518/03

VIII. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zatwierdzonym projektem budowlanym oraz obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, zapewnić dojazd i dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót.

2. Przed przystąpieniem oraz w trakcie wykonywania robót należy przestrzegać i spełniać warunki zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
3. Istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
5. Elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
6. Zarządca drogi zobowiązany jest wystąpić o wydanie dziennika budowy do organu, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
7. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002r. Nr 108, poz.953 z późn. zm.) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i planu ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz.1126).
8. Zarządca drogi jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla powiatu poznańskiego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - Oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017r. poz.1332) – zwanej dalej „ustawą Prawo budowlane”;
 - W przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane;
 - Informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane
9. Zgodnie z art.32 ust. 1 Ustawy, do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy Prawo budowlane.
10. Zarządca drogi może przystąpić do użytkowania obiektów będących przedmiotem decyzji przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla powiatu poznańskiego.
11. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 14 dni od dnia doręczenia do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla powiatu poznańskiego zawiadomienia zarządcy drogi o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
12. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, o którym mowa w art.55 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla powiatu poznańskiego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

IX. Określam obowiązek budowy i okres użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

Nie dotyczy.

X. Określam obowiązek i terminy rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych.

1. Ustalam, że istniejące obiekty budowlane nieprzewidziane do dalszego użytkowania należy rozebrać nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.
2. Ustalam, że tymczasowe obiekty budowlane należy rozebrać nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.
3. Zezwalam na wykonanie rozbiórki w zakresie określonym w punkcie X.1 i X.2.

XI. Określam szczegółowe wymagania dotyczących nadzoru na budowie

Ustalam obowiązek zapewnienia nadzoru inwestorskiego w specjalnościach odpowiednich dla obiektu budowlanego, o którym mowa w §2 ust.1 pkt 4, pkt 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001r. Nr 138, poz.1554)

XII. Określam obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia

1. Ustalam obowiązek przebudowy sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 5, w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru żółtego w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

Gmina	Obręb	arkusz	nr działki (nr działki przed podziałem)	Cel zajęcia nieruchomości	Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu
1	2	3	4	5	6
Czerwonak	Koziegłowy	15	293	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej, przebudowa kanalizacji deszczowej	PO1P/00140542/8
Czerwonak	Koziegłowy	17	191/130 (191/125)	Przebudowa sieci telekomunikacyjnych	PO1P/00301063/3
Czerwonak	Koziegłowy	17	196/72	Przebudowa sieci telekomunikacyjnych	PO1P/00301063/3
Czerwonak	Koziegłowy	17	196/73	Przebudowa sieci telekomunikacyjnych	PO1P/00301063/3
Czerwonak	Koziegłowy	12	174/17 (174/9)	Przebudowa sieci telekomunikacyjnych, oświetlenia, sygnalizacji świetlnej, sieci elektroenergetycznej	PO1P/00000569/0
Czerwonak	Koziegłowy	13	163/5	Przebudowa kanalizacji deszczowej	PO1P/00107822/2
Czerwonak	Koziegłowy	18	206/2	Przebudowa kanalizacji deszczowej	PO1P/00068777/5

Tabela nr 5

2. Zezwalam na wykonanie obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu w zakresie określonym w punkcie XII.1 niniejszej decyzji.

XIII. Określam obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych

1. Ustalam obowiązek przebudowy innych dróg publicznych na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 6, w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru turkusowego w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

Gmina	Obręb	arkusz	nr działki (nr działki przed podziałem)	Kategoria drogi	Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu
1	2	3	4	5	6
Czerwonak	Kozięgłowy	15	293	Droga gminna (ul. Polna)	PO1P/00140542/8
Czerwonak	Kozięgłowy	12	174/17 (174/9)	Droga gminna (ul. Piaskowa)	PO1P/00000569/0
Czerwonak	Kozięgłowy	12	161/12 (161/4)	Droga gminna (ul. Piaskowa)	PO1P/00140542/8
Czerwonak	Kozięgłowy	17	172/6 (172/2)	Droga gminna (ul. Piaskowa)	PO1P/00002112/6
Czerwonak	Kozięgłowy	12	161/1	Droga gminna (ul. Kanałowa)	PO1P/00140542/8
Czerwonak	Kozięgłowy	17	166/4	Droga gminna (ul. Kanałowa)	PO1P/00283449/0
Czerwonak	Kozięgłowy	17	191/73	Droga gminna (ul. Leśna)	145632
Czerwonak	Kozięgłowy	17	196/73	Droga gminna (ul. Krótka)	PO1P/00301063/3
Czerwonak	Kozięgłowy	17	196/63	Droga gminna (ul. Krótka)	184284
Czerwonak	Kozięgłowy	13	163/5	Droga gminna (oś Leśne)	PO1P/00107822/2
Czerwonak	Kozięgłowy	18	204/63	Droga gminna (ul. Kwiatowa)	PO1P/00144948/2
Czerwonak	Kozięgłowy	18	206/2	Droga gminna (ul. Gen. Taczaka)	PO1P/00068777/5

Tabela nr 6

3. Zezwalam na wykonanie obowiązku przebudowy innych dróg publicznych w zakresie określonym w punkcie XIII.1 niniejszej decyzji.

XIV. Określam obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych

Nie dotyczy.

XV. Określam obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów

1. Ustalam obowiązek przebudowy zjazdów na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 7, w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru pomarańczowego w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

Gmina	Obręb	arkusz	nr działki (nr działki przed podziałem)	Cel zajęcia nieruchomości	Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu
1	2	3	4	5	6
Czerwonak	Kozięgłowy	16	321/2	Przebudowa zjazdu	18617
Czerwonak	Kozięgłowy	16	328/13	Przebudowa zjazdu	PO1P/00234470/8
Czerwonak	Kozięgłowy	16	327/8	Przebudowa zjazdu	PO1P/00234475/3
Czerwonak	Kozięgłowy	16	326/5	Przebudowa zjazdu	PO1P/00134908/7
Czerwonak	Kozięgłowy	16	328/7	Przebudowa zjazdu	PO1P/00234475/3
Czerwonak	Kozięgłowy	17	172/8 (172/4)	Przebudowa zjazdu	PO1P/00002112/6
Czerwonak	Kozięgłowy	13	107/100 (107/94)	Przebudowa zjazdu	PO1P/00108321/7
Czerwonak	Kozięgłowy	13	107/71	Przebudowa zjazdu	PO1P/00185013/8

Tabela nr 7

2. Zezwalam na wykonanie obowiązku przebudowy zjazdów w zakresie określonym w punkcie XV.1 niniejszej decyzji.

XVI. Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości

1. Dla realizacji obowiązków określonych w pkt. XII, , dla nieruchomości o nr ewid.: 191/125 obr. Kozięgłowy oraz 196/72 obr. Kozięgłowy, gm. Czerwonak, ograniczam sposób korzystania z

nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia, stosując odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 oraz art. 124a Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) zgodnie z treścią powyższych punktów na ich budowę, przebudowę, rozbiórkę o których mowa w punkcie XII.1 niniejszej decyzji. Jednocześnie wskazuję, że:

- 1.1. Na zarządcy drogi ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu obowiązków określonych w pkt. XII.
- 1.2. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Rozdział 5: Odszkodowania za wyłączone nieruchomości.
- 1.3. Jeżeli dokonane roboty budowlane uniemożliwiają właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby zarządca drogi nabył, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
- 1.4. Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową, przebudową, rozbiórką a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii przebudowanych sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
- 1.5. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do odpowiedniego wpisu w księdze wieczystej.

XVII. Tereny wód płynących

Nie dotyczy.

XVIII. Tereny linii kolejowej

Nie dotyczy.

XIX. Roboty realizowane na podstawie oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane.

1. Linia przerywaną koloru zielonego objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których roboty budowlane będą wykonywane na podstawie złożonego oświadczenia dysponowani nieruchomością na cele budowlane- stanowiące pas drogowy drogi wewnętrznej, (drogi wewnętrznej zgodnie z par. 8a ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie)

- gmina Czerwonak, obręb Koziegłowy, ark. 17, dz. o nr ewid. 191/30 (191/125).
- gmina Czerwonak, obręb Koziegłowy, ark. 17, dz. o nr ewid. 196/72.

XX. Określenie terminu wydania nieruchomości oraz nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności

1. Określam termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.
2. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, niniejsza decyzja:
 - zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości;
 - uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
 - uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.
 - uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.11a ust.1 Ustawy, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na budowę drogi gminnej lub powiatowej wydaje Starosta na wniosek właściwego zarządcy drogi.

W dniu 26.01.2018r. do Starosty Poznańskiego wpłynął wniosek pełnomocnika Pana Marka Myszkowskiego, działającego z upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu, działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu w Poznaniu, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Przebudowa/rozbudowa drogi powiatowej nr 2407P Koziegłowy - Swarzędz (ul. Poznańska) na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 196 (ul. Gdyńska) do ul. Gen. St. Taczaka w m. Koziegłowy”, powiat poznański, województwo wielkopolskie.

Po sprawdzeniu złożonego wniosku, stwierdzono, że nie spełnia on wymagań formalno-prawnych wynikających z ustawy i pismem z dnia 02.02.2018r. wezwano pełnomocnika do uzupełnienia wniosku o brakujące dokumenty. W odpowiedzi pismem z dnia 20.02.2018r. (data wpływu), pismem z dnia 05.03.2018r. (data wpływu), oraz z dnia 08.03.2018r. poinformowano o uzupełnieniu braków.

Po sprawdzeniu uzupełnionego wniosku, stwierdzono, że spełnia wszystkie wymagania formalno-prawne wynikające z ustawy.

Do wniosku załączono m.in. wymagane Ustawą:

1. Opinie dotyczące realizacji planowanej drogi:
 - Zarządu Województwa Wielkopolskiego – pozytywna opinia w postanowieniu nr 163/17 z dnia 28.09.2017r. znak: DI-IV-8012.163.2017.
 - Zarządu Powiatu w Poznaniu – pozytywna opinia w uchwale nr 1968/2017 z dnia 04.10.2017r.
 - Wójta Gminy Czerwonak – pozytywna opinia z dnia 02.10.2017r. pismo znak: WKŚ.7211.6.2017
 - Powiatowego Konserwatora Zabytków – opinia z dnia 11.07.2017r. znak: KZ.4123.3.00025.2017.IV.
 - Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu – opinia pozytywna z dnia 10.07.2017r. nr 2832/17.
2. Projekt budowlany wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu.
3. Mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu.
4. Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.
5. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.
6. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami.
7. Ostateczną decyzję Wójta Gminy Czerwonak z dnia 21.04.2017r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, znak: WKŚ.6220.41.2016.
8. Oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z: art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, c, d, e, g ustawy.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

O wszczęciu postępowania administracyjnego zgodnie z art.11d ust.5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2017r. poz.1496) zawiadomiono poprzez obwieszczenia Starosty Poznańskiego umieszczone na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Poznaniu w dniach od 14.03.2018r. do 29.03.2018r. w siedzibie Urzędu Gminy Czerwonak w dniach od 14.03.2018r. do 29.03.2018r. oraz umieszczone w urzędowych publikatorach teleinformatycznych Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz opublikowane w prasie lokalnej („Polska Głos Wielkopolski”) w dniu 14.03.2018r. Wysłano także zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom, użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie przedmiotowej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości sporządzony na dzień 31.01.2018r.

W celu zapewnienia ochrony interesów osób trzecich – dostępu do drogi publicznej zaprojektowano drogę wewnętrzną poza liniami rozgraniczającymi, która zapewni obsługę komunikacyjną części posesji zlokalizowanych wzdłuż ul. Poznańskiej, od skrzyżowania z ul. Piaskową do skrzyżowania z ul. Krótką.

Ponadto zgodnie z §8a ust. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016.124 j.t.), obsługa ruchu z terenów przyległych do pasa drogowego drogi publicznej, z zachowaniem warunków zawartych w § 9 ww. rozporządzenia, może być realizowana przez inne drogi publiczne i drogi wewnętrzne, w tym dojścia i dojazdy do nieruchomości - zlokalizowane poza jej pasem drogowym. Zjazd natomiast zgodnie z § 77 przytoczonego rozporządzenia powinien być zaprojektowany i wybudowany w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia, a w szczególności powinien być dostosowany do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których jest przeznaczony, oraz do wymagań ruchu pieszych. Biorąc pod uwagę główne przesłanki do zastosowania takiego rozwiązania: zapewnienie dostępu do drogi publicznej oraz zapewnienie bezpieczeństwa ruchu na drodze powiatowej poprzez minimalizowanie miejsc kolizyjnych, wprowadzono drogę wewnętrzną.

W trakcie trwającego postępowania administracyjnego nie wpłynęły wnioski dotyczące przedmiotowej sprawy, ani nie zostały zgłoszone żadne żądania.

Uwagi ostatecznej decyzji Wójta Gminy Czerwonak z dnia 21.04.2017r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia zostały uwzględnione w niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w której zatwierdza się projekt budowlany stanowiący integralną część niniejszej decyzji. Zgodnie z treścią decyzji odstąpiono od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia z uwagi na konieczność uwzględnienia w projekcie budowlanym warunku: na odcinku drogi od tablicy z informacją o terenie zabudowanym w Koziegłowach do końca przebudowywanego/rozbudowywanego odcinka drogi zastosować nawierzchnie o zredukowanej hałaśliwości o efektywności minimum 4dB w stosunku do nawierzchni tradycyjnej mineralno – asfaltowej.

Realizacja przedsięwzięcia związana jest z wycinką maksymalnie 95 drzew oraz 400m² krzewów. Drzewa i krzewy przeznaczone do wycinki stanowią około 30% całości zadrzewień i zakrzewień na terenie przedsięwzięcia. W związku z powyższym przewidziane są nasadzenia rekompensacyjne.

Z związku z art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 03.10.2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017. poz.1405 z późn. zm.) dokonano analizy, czy we wniosku o wydanie niniejszej decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przedmiotowym wniosku nie stwierdzono zmian. Również wnioskodawca nie wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko w ramach niniejszego postępowania.

W związku z art. 96 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 03.10.2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017. poz.1405 z późn. zm.), rozważano czy planowane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Stwierdzono, że planowana inwestycja nie będzie miała potencjalnie znaczącego oddziaływania na obszar Natura 2000, ponieważ zlokalizowana jest poza tymi obszarami, a biorąc pod uwagę zakres i lokalizację planowanej inwestycji stwierdzono, że realizacją inwestycji nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla środowiska. Najbliżej zlokalizowanymi obszarami ochrony Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Fortyfikacje w Poznaniu PLH 300005, oddalony o około 1km oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Uroczyska Puszczy Zielonki PLH 300058, oddalony o około 3km.

Wniosek o wydanie niniejszej decyzji zawierał również, zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy, wniosek o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Powyższy wniosek został uzasadniony ważnym interesem społecznym i gospodarczym, przeznaczeniem w budżecie Powiatu środków finansowych na realizację ważnej trasy komunikacyjnej dla społeczności lokalnej w 2018 roku. W uzasadnieniu nadania decyzji rygoru inwestor powołał się również na zapewnienie bezpieczeństwa społeczności lokalnej (poprawę bezpieczeństwa w rejonie szkoły).

Zgodnie z orzecznictwem p. Wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 28 lutego 2014 r. II OSK 93/14 „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego, usprawnienie transportu drogowego, jak i planowane terminy realizacji inwestycji, czy też finansowanie inwestycji z funduszy europejskich uzasadniają nadanie decyzji rygору natychmiastowej wykonalności”.

Po przeprowadzeniu wymaganej przepisami prawa procedury i mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Poznańskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art.11f ust.3 Ustawy i art.49 k.p.a. zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi, oraz w prasie lokalnej. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016, poz. 1827).



z up. STAROSTY

Tomasz Jędrzejko
WICESTAROSTA

Załączniki:

- nr 1 - mapy z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (3 arkusze)
- nr 2 – mapy z projektami podziału nieruchomości (3 arkusze)
- nr 3 – projekt budowlany sporządzony w dziewięciu częściach odrębnie oprawionych

Otrzymują:

- 1. Pełnomocnik Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu – 2 egzemplarze decyzji wraz z załącznikami
- 2. WD-a/a - 1 egzemplarz decyzji wraz z załącznikami

Do wiadomości:

- 1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla powiatu poznańskiego, ul. Zielona 8, 61-851 Poznań (decyzja z rygorem natychmiastowej wykonalności wraz z załącznikami)
- 2. Wydział Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Poznaniu - w miejscu (decyzja z rygorem natychmiastowej wykonalności bez załączników)
- 3. Sąd Rejonowy w Poznaniu – Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, ul. Młyńska 1a, 61-729 Poznań (decyzja ostateczna bez załączników) na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2017r. poz.1007 z późn. zm.)
- 4. Starosta Poznański - Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu (decyzja ostateczna bez załączników) na podstawie art. 23 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017r. poz. 2101)
- 5. Wójt Gminy Czerwonak, ul. Źródłana 39, 62-004 Czerwonak (dot. decyzji Wójta Gminy Czerwonak z dnia 21.04.2017r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia)

Sprawę prowadzi:

Wydział Dróg i Gospodarki Przestrzennej
Anna Malec, inspektor tel.: 61-8410-562

Biuro Projektów TRASA sp z o.o.

Wydruk
data:

16. 04. 2018

Wpłynęło do:

ZST

Ldż.: 252 Podpis:

